



# ASSOCIATION des PROPRIÉTAIRES de SOUTHIERE-SUR-LE-LAC

## **Bulletin aux membres / Mise à jour / Travaux dans le grand parc**

Bonjour à tous nos membres,

La présente a pour but de vous donner un petit compte-rendu de l'avancement des travaux qui ont présentement lieu dans le grand parc et sur l'avenue de la plage.

Comme vous l'avez sûrement constaté, suite à une entente entre votre association et la ville de Magog, des travaux sont présentement en cours pour remplacer la conduite maîtresse existante qui achemine les eaux de pluies au lac par l'entremise des fossés adjacents. Dans le cadre de ce remplacement, le fossé longeant le grand parc, de l'avenue Wright à l'avenue des Ormes sera également refait pour corriger des pentes inadéquates.

Il faut vous mentionner, que la conduite actuelle, qui passe sous la propriété de monsieur Pellerin (propriété immédiate à droite du grand parc) sera condamnée, car elle ne fait plus le travail, et sera remplacée par une nouvelle conduite enfouie qui passera dans le grand parc.

Dans le cadre de notre entente avec la ville, votre association s'est assurée des meilleures pratiques en vigueur à mettre en place pour l'acheminement des eaux de pluies au lac et a exigé la mise en terre d'un capteur hydrodynamique (capteur de sédiments), pièce de béton que vous voyez actuellement sur le terrain du grand parc, pour que l'eau déversé au lac soit le plus limpide possible.

La mise en place de cette station exige une excavation d'une profondeur de plus de 25 pieds et l'assèchement du trou où la station sera déposée. Comme la nappe phréatique est relativement peu profonde, des travaux de pompage sont rendus nécessaires et un peu plus long que prévu avant la mise en terre.

Une fois les travaux de remplissage terminés, le parc retrouvera ses allures de parc avec la mise en place de rouleaux de tourbe, une reconstitution de l'entrée, une reconstitution du terrain de pétanque, remettre également la haie de cèdres retirées

en face du 255 av. de la Chapelle et probablement le remplacement de la haie de cèdres de l'avenue Wright à l'avenue de la plage que la mauvaise irrigation du fossé a détruit avec le temps.

Les travaux devraient être terminés pour fin septembre.

Cordialement.

Votre exécutif.

(01/09/2019)